

ПРОТОКОЛ № 9

постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури та містобудування, охорони навколишнього середовища

м. Кам'янка-Бузька

« 21 » серпня 2018 року

Присутні члени:

Юрчук В.А. – голова комісії;
Дудар І.А. – секретар комісії;
Козів П.В., Козак І.Р., Марунчак В. – члени комісії

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та клопотання жителів ОТГ.

По питанню виступив голова комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури та містобудування, охорони навколишнього середовища В.А. Юрчук, який зачитав та ознайомив присутніх із змістом заяв жителів ОТГ про вирішення питань щодо врегулювання земельних відносин. Заяви були розглянуті і відносно кожної, комісією було прийнято рекомендований висновок. А саме:

1. Розглянувши заяву про виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства гр. Струсь Романа Любомировича на території Кам'янка – Бузької міської ради (учасник АТО). Комісія вирішила, що надання земельних ділянок Кам'янка-Бузькою міською радою буде проводитись, після передачі земель державної власності сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів у комунальну власність об'єднаних територіальних громад .

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

2. Розглянувши заяви про виділення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку , господарських будівель та споруд наступних громадян: Лялюк Тетяни Василівни на території Кам'янка – Бузької міської ради; Осьмак Галини Володимирівни на території Прибужанівського старостинського округу; Ільків Лілії Ігорівни на території Кам'янка-Бузької міської ради; Рижик Віталія Васильовича на території Кам'янка-Бузької міської ради; Рижик Ірини Андріївни на території Кам'янка-Бузької міської ради; комісія вирішила дати дозвіл на будівництво земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд.

Баштанікова Мар'яна Ігоровича в с. Тадані (учасник АТО), комісія надасть відповідь, що надання земельних ділянок для даного цільового призначення буде проводитись після припинення громадянам права користування земельними ділянками на території, яка підлягає забудові та після

КАМ'ЯНКА-БУЗЬКА МІСЬКА РАДА
Протокол № 1854/02-10
25 09 2018

розбивки другої черги забудови для індивідуального гаражного будівництва АТО у встановленому законодавством порядку.

Сьомко Ганни Євгенівни на території Кам'янка-Бузької міської ради, комісія повідомить що на даний час немає вільних земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

3. Розглянувши заяви про виділення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів наступних громадян: Лялюк Тетяни Василівни на території Кам'янка – Бузької міської ради, комісія надасть відповідь, що надання земельних ділянок для даного цільового призначення буде проводитись після припинення громадянам права користування земельними ділянками на території, яка підлягає забудові та після розбивки третьої черги забудови для індивідуального гаражного будівництва у встановленому законодавством порядку.

Баштанікова Мар'яна Ігоровича в м. Кам'янка-Бузька по вул. Героїв Небесної Сотні (учасник АТО), комісія надасть відповідь, що надання земельних ділянок для даного цільового призначення буде проводитись після припинення громадянам права користування земельними ділянками на території, яка підлягає забудові та після розбивки третьої черги забудови для індивідуального гаражного будівництва учасникам АТО у встановленому законодавством порядку.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

4. Розглянувши заяву про виділення земельної ділянки для індивідуального садівництва наступних громадян: Лялюк Тетяни Василівни на території Кам'янка – Бузької міської ради; комісія надасть відповідь що надання земельних ділянок Кам'янка-Бузькою міською радою буде проводитись після передачі земель державної власності сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів у комунальну власність об'єднаних територіальних громад.

Струсь Романа Любомировича на території Кам'янка – Бузької міської ради (учасник АТО), комісія надасть відповідь що надання земельних ділянок Кам'янка-Бузькою міською радою буде проводитись після передачі земель державної власності сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів у комунальну власність об'єднаних територіальних громад.

Директора ТзОВ «СОКК» Кабаш Ореста Романовича за межами населеного пункту с. Константівка земельні ділянки площами: 23,3392 га (кадастровий номер 46522184900:10:000:0019), 28,0902 га (кадастровий номер 46522184900:10:000:0018), 17,7293га (кадастровий номер 46522184900:10:000:0020), 12,6320га (кадастровий номер 46522184900:10:000:0021); комісія надасть відповідь що надання земельних ділянок Кам'янка-Бузькою міською радою буде проводитись після передачі земель державної власності сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів у комунальну власність об'єднаних територіальних громад.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

5. Розглянувши заяви про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва наступних громадян; Штрайссель Івана Степановича в с. Забужжя (що межує з присадибною ділянкою по вул. Надбужна 70 «а»), комісія розглянула заяву про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

Сологуб Ольги Асафатівни в с. Забужжя (ділянка межує з виробничою територією ТЗОВ «Агро ЛВ Лімітед »), комісія просить долучити до заяви викопіювання з вказанням місцезнаходження земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва для розгляду заяви по суті.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

6. Розглянувши заяву про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для сінокошіння (оренда) наступних громадян; Никон Євгена Степановича в м. Кам'янка - Бузька по вул. Героїв Небесної Сотні (газопровід біля колії), комісія надасть відповідь що надання земельних ділянок Кам'янка-Бузькою міською радою буде проводитись після передачі земель державної власності сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів у комунальну власність об'єднаних територіальних громад.

Мальчина Петра Юрійовича в м. Кам'янка-Бузька (в районі газопроводу), комісія надасть відповідь що надання земельних ділянок Кам'янка-Бузькою міською радою буде проводитись після передачі земель державної власності сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів у комунальну власність об'єднаних територіальних громад.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

7. Розглянувши заяви про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства наступних громадян; Левицька Івонни Іванівни в с. Батятичі, комісія надасть відповідь, що на даний час вільні землі сільськогосподарського призначення в межах с. Батятичі відсутні. Після проведення інвентаризації земель с. Батятичі та виявлення вільних земель заява буде розглянута повторно.

Середюк Ольги Степанівни в с.Забужжя, комісія просить долучити до заяви копії документів, згідно яких гр. Рихва Ярослав-Степан Теофілійович користувався вищезгаданою земельною ділянкою, а також копію паспорта та ідентифікаційного коду, після чого заява буде розглянута повторно.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

8. Розглянувши заяву про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва в м. Кам'янка-Бузька по вул. Героїв Небесної Сотні гараж 6 ряд 5. Гр. Хмеляр Олександра Васильовича, комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на розробку проекту відведення земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

9. Розглянувши заяву про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд в с. Прибужани по вул. Зелена 151 гр. Арамчук Марії Антонівни, комісія запропонувала додатково долучити документи щодо попереднього надання гр. Кравцю Омеляну Омеляновичу вищезгаданій земельній ділянці, після чого дане питання буде розглянуте додатково.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

10. Розглянувши заяву голови ОСББ «Шевченка - 18» Ситар Г. М. про надання дозволу на виготовлення проєкту відведення земельної ділянки для розміщення та обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ «Шевченка – 18 », комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на виготовлення проєкту відведення земельної ділянки для розміщення та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0.

11. Розглянувши заяви про затвердження проєкту відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) наступних громадян: Гриневич Петра Михайловича в с. Ягідня по вул. Л. Українки 2 ; Палагута Віталій Вікторович в с. Тадані по вул. Монастирська,4, Веретельник Микола Володимирович в с. Ягідня по вул. Сонячна 32; Сорочинського Романа Володимировича в с. Батятичі по вул. І. Франка , 1-25 ; Білик Степана Ярославовича в с. Тадані по вул. Райдужна 20; Гапій Василя Ярославовича в с. Тадані по вул. Майова 19; Шигда Віталія Зіновійовича в с. Тадані по вул. Майова 29; Сало Романа Михайловича в с. Тадані по вул. Райдужна 16; Струсь Романа Любомировича в с. Тадані по вул. Райдужна ,6; Сав'як Олега Мирославовича в с. Тадані по вул. Затишна ,7; Макулець Віктора Васильовича в с. Тадані по вул. Майова ,2; Боднар Андрія Ігоровича в с. тадані по вул. Глиняна ,17; Труба Зіновія Андрійовича в с. Тадані по вул. Монастирська 24; Позняк Володимира Васильовича в с. Тадані по вул. Глиняна 3; Щур Романа Богдановича в с. Тадані по вул. Глиняна 33; Стасюк Людмила Василівна в с. Тадані по вул. Райдужна 22; Невмержицький Володимир Павловича в с. Тадапі по вул. Затишна 9; Скрипек Любомира Миколайовича в с. Тадані по вул. Глиняна 15; Гончарук Андрія Івановича в с. Тадапі по вул. Глиняна 13; Носаль Степана Тимофійовійоча в с. Тадапі по вул. Райдужна 3; Гарасіка Андрія Володимировича в с. Тадапі по вул. Майова 1; Яриш Юрій Олегович в с. Тадапі по вул. Майова 37; Гудзь Орест Ігорович в с. Тадапі по вул. Майова 45; Яриш Тарас Олегович в с. Тадапі по вул. Райдужна 10; Бейзик Роман Орестович в с. Тадапі по вул. Глиняна 25, комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл про затвердження проєкту відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку , господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Новицька Надія Євгенівна в с. Ягідня по вул. Шевченка 11, комісія рекомендує надати проміжну відповідь.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0.

12. Розглянувши заяву про затвердження проекту відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в с. Зубів Міст по вул. Садова гр. Деряба Стефанії Франківни, комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл про затвердження проекту відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в с. Зубів Міст по вул. Садова.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0.

13. Затвердження проекту відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в постійне користування в м. Кам'янка – Бузька по вул. Незалежності 91 замовником якого є Кам'янка – Бузька міська рада ; комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на затвердження проекту відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в постійне користування.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0.

14. Розглянувши заяви про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку , господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) наступних громадян: Крук Галини Романівни с. Прибужани по вул. Миру 36; Сидорович Ларисі Сергіївні в м. Кам'янка - Бузька по вул. Ліцейна 5 «б»; Дубчак Галини Іванівни в с. Красічин по вул. Шосейна 2; Підлісній Наталії Євгенівні в с. Гайок по вул. Гайківська 50; Лиско Наталії Павлівни в с. Батятичі по вул. Побережна 73 ; Ханас Петра Романовича в м. Кам'янка-Бузька по вул. Річна 2 «а», комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку , господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0.

15. Розглянувши лист начальника управління юстиції Грень Тараса про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для нежитлового будинку , в якому розміщені відділи державної виконавчої служби , державна нотаріальна контора Головного територіального управління юстиції у львівській області в м. Кам'янка – бузька по вул. Ярослава Мудрого 17 «б», комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на розробку детального плану території

Госували:за – 5, проти – 0, утримались – 0

16. Розглянувши заяву про затвердження детального плану території та надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для

індивідуального гаражного будівництва в м. Кам'янка - Бузька по вул. Героїв Небесної Сотні (ряд 8 гараж 10) гр. Забояркіній Євгенії Володимирівні; комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на затвердження детального плану території та надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

17. Розглянувши заяву про вилучення земельної ділянки для ведення городництва площею 0,10 га м. Кам'янка – Бузька біля заводу ДСП гр. Лозової Надії Василівни, комісія рекомендує сесії міської ради вилучити земельну ділянку для ведення городництва площею 0,10 га м. Кам'янка – Бузька біля заводу ДСП.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

18. Розглянувши заяву про припинення користування земельною ділянкою для будівництва а обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд в с. Прибужани по вул. Зелена 151 гр. Кравця Омеляна Омеляновича, комісія рекомендує сесії міської ради долучити відповідні документи.

Голосували: за – 4, проти – 0, утримались – 0

19. Розглянувши лист ТзОВ «Агро ЛВ Лімітед» про внесення змін в рішення Кам'янка – Бузької міської ради від 24 травня 2018 року №31 « Про передачу земельних ділянок в оренду», комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на передачу земельних ділянок в оренду.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

20. Розглянувши заяву про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) наступних громадян: Яворовська Віра Романівна в с. Забужжя по вул.Героїв Євромайдану ба, комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку , господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

21. Розглянувши заяву про затвердження проекту відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів гр. Дворянин Світлани Володимирівни в м. Кам'янка – Бузька по вул. Героїв Небесної Сотні ряд №12 місце 5, комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на затвердження проекту відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

22. Розглянувши питання по розробці детального плану території для розміщення та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та приналежних йому споруд в м. Кам'янка - Бузька по вул. Незалежності 38 « б», комісія рекомендує сесії міської ради дати дозвіл на розробку детального плану.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

23. Розглянувши заяву щодо вирішення земельного спору Севеленком Ігорем Івановичем і сусідом Пласом М.І. щодо встановлення межових знаків, вирішення питання із вулицею та деревами на межі земельних ділянок, комісією було враховано що земельна ділянка знаходиться у приватній власності, дане питання вирішується в судовому порядку. Щодо вирішення питання із вулицею та деревами на межі земельної ділянки просимо уточнити ваш запит для планування роботи по його вирішенню.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

24. Розглянувши заяву Фарат Марії Константинівни щодо надання земельної ділянки площею 0,055 га на умовах оренди в с. Руда-Сілецька, по вул. Радехівська, 55 для влаштування водозабірної свердловини, комісія рекомендувала дану земельну ділянку для продажу права оренди через аукціон.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

25. Розглянувши лист Козака Михайла Михайловича щодо винесення в натуру межі між прибудинковими територіями в м. Кам'янка-Бузька по вул. Шевченка між будинками №18 та №20, запропоновано звернутись по даному питанню в організацію-виконавця робіт по виготовленню детального плану території в м. Кам'янка-Бузька по вул. Шевченка.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

26. Розглянувши лист щодо надання пропозиції по визначенню ставки орендної плати за користування земельною ділянкою площею 1,3285 га гр. (Гук І.М.), просимо врахувати ставки з орендної плати по Кам'янка-Бузькій міській раді на 2018 рік у відповідності до цільового призначення землі.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0

Голова комісії



В.А.Юрчук

Секретар комісії



І.А.Дудар

